

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 1 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
353

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν τῇ Κοινότητι Ἀμπελακίων Σαλαμίνος. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ καθορισμοῦ Ζώνης δομήσεως καὶ ὅρων δομήσεως ἐπὶ Οἰκησιμῶν ἐκτὸς σχεδίου εἰς νῆσον Αἴγινα. ... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ παρατάξεως τῆς ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς καὶ ἐκτὸς τοῦ ἐργαζομένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τοῦ Δήμου Θησίων. ... 3

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Εὐδόμου (Θεσσαλονίκης) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου. ... 4

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκησίου Ἀνωπόλεως Πεδιάδος Πρακλείου. ... 5

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ εἰς Λαμίαν Νομοῦ Φθιώτιδος ὡς προϋρισταμένης τοῦ ἔτους 1923. ... 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν τῇ Κοινότητι Ἀμπελακίων Σαλαμίνος.

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέροντες εἰς γνώσιν:

α) Τῶν κοκκηθέντων ἡ ἀξιούτων δικαίωμα κυριότητος ἐπὶ οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως, ἐμβαδὸν μ.τ. 202,50, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς κτισμάτων καὶ θηροφυλάκων, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α εἰς τὸ ἀπὸ 29.3.1976 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ γκαγκινοῦ Σπυρίδωνος Μπένα, καμμένης ἐντὸς τοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Ἀμπελακίων Σαλαμίνος. ἐν θύσει «Πόσινα Δυτικὰ Χέρβα», ἀπαλλοτριωθείσης θυάλας: τῆς ὑπ'

ἀριθ. Β. 2146/5739 τῆς 15.10.1976 ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 341/29.10.1976 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Δ') ἐξ ἧς ἐκτάσεως προέχλει δικαίωμα κυριότητος ὁ Γ. Μ. Γαβρίλης καί, β) τῶν τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων θανειστῶν ἢ τρίτων δικαιούκων, οἱ ἡ δύναμις τῆς ὑπ' ἀριθ. 42/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πειραιῶς, καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημιώσις ἐκ ἀρχαίων ἐν συνόλῳ 546.160, κατετέθη εἰς τὸ ἐν Πειραιεὶ κατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὸ τῆς ὑπὲρ ἧς ἡ ἀπαλλοτριώσεως ὡς ἄνω ἐταιρείας, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 256941/21.9.1977 γρμματικῶν συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 22 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τῆς Ἐταιρείας

(Ἀριθ. τριπλ. 109873/23.9.77 Δημ. Τυχ. Α.Ε. Ἀθηνῶν)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ Ζώνης δομήσεως καὶ ὅρων δομήσεως ἐπὶ Οἰκησιμῶν ἐκτὸς σχεδίου εἰς νῆσον Αἴγινα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μετεγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 9, 10 (παρ. 2), 14, 20 (παρ. 1) καὶ 385Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 33 (παρ. 1, 2 καὶ 3), 34, 35, 36, 79 (παρ. 1), 80 (παρ. 1 καὶ 125 (παρ. 2 καὶ 3) αὐτοῦ, τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παρῶν εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωρῶν» (ΦΕΚ 47/τ. Α') καὶ τὴν εἰς ἐκτέλεσιν τούτου ἐκδοθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. Β. 23945/4927/20.6.1968) κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου διὰ τὰς περιπτώσεις ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωρῶν εἰς περιοχὰς ἰδιαίτερα τουριστικοῦ ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 121/τ. Δ') καὶ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/τ. Α') ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν.Δ.

198/1973 (ΦΕΚ 267 τ. Α') και ιδόντες την υπ' αριθμ. Ε.22219/2908/19.9.1923 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 277 τ. Δ'), την υπ' αριθμ. 719/1977 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και την υπ' αριθμ. 838/1977 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, άπεφασίσαιμον :

Άρθρον 1.

1. Καθορίζεται ζώνη δομήσεως Α, περιλαμβάνουσα τας εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχάς των Οικισμών :

α) Παλιός Πύργος, β) Παλιόκικα, γ) Λιβάδι, δ) Παλιόνι, ε) Αγία Παρασκευή, στ) Βρόγεια, ζ) Περιβόλι, η) Λιμπόνες-Αγία Ειρήνη, θ) Αγία Φανερωμένη, ι) Άγιος Φώτιος, κ) Κάμπος - Μύλοι και λ) Μέριστος - Ομορρη Έκκλησία-Χαλικιά της Νήσου Αίγινης, ως εμφανίζεται εις τὰ υπό του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού τεθωρημένα διά της υπ' αριθμ. Ε.27382/1977 πράξεως αυτού δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1 : 5.000, των των συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος.

2. Είς τὰ αὐτὰ ως ἄνω διαγράμματα ἐμφαίνονται διά πρασίνης γραμμῆς τὰ ὅρια τῶν προϋρισταμένων τοῦ ἔτους 1923 Οικισμῶν Χλόης καὶ Ἀγίων Ἀσωμάτων.

Άρθρον 2.

1. Ὡς ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν γηπέδων ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζόμενης Ζώνης, ὡς καὶ τῶν Οικισμῶν Χλόης καὶ Ἀγ. Ἀσωμάτων ὁρίζονται :

Ἐλάχιστον πρόσωπον : εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ἐλάχιστον βᾶθος : τεσσαράκοντα (40) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : τεσσαρὲς χιλιάδες (4.000) τετρ. μέτρα.

2. Κατὰ παρέκκλισιν τῶν ἀνωτέρω γηπέδα, κείμενα ἐντὸς τῆς ζώνης Α, μὴ ἔχοντα τὰ ὡς ἄνω καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων πλὴν ὅμως ταῦτα εἶχον κατὰ τὸν χρόνον πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς υπ' αριθμ. 2658867/12.1.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀπεικώσεως ἐν μέρει ἐκθέσεως ἐπιτροπῆς ἀναθεωρήσεως ὁρίων Οικισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 κ.λ.π.» (ΦΕΚ 75 τ. Δ'), ἥτοι τὴν 31ην Μαρτίου 1977 βάσει νομίμων τίτλων τὰς δυνάμει τοῦ ἀπὸ 15/6/1968 Β. Δ/τος «περὶ καθόρισμῶν τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν κ.λ.π.» (ΦΕΚ 111 τ. Δ') καθοριζόμενας διαστάσεις ἀρτιότητος.

3. Ὁμοίως κατὰ παρέκκλισιν τῆς παρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου, γηπέδα κείμενα ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν Χλόης καὶ Ἀγίων Ἀσωμάτων, περὶ ὧν ἡ παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος Δ/τος μὴ ἔχοντα τὰ κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου τούτου καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουν κατὰ τὴν ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Δ/τος τὰς δυνάμει τοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 15/6/1968 Β. Δ/τος καθοριζόμενας διαστάσεις ἀρτιότητος.

Άρθρον 3.

1. Ἡ μεγίστη δυνάμει νὰ καλυφθῇ ἐπιφάνεια τῶν γηπέδων περὶ ὧν ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2, ἡ ὁποία εἶναι καὶ ἡ μεγαλύτερα ἐπιτρεπομένη συνολικὴ ἐπιφάνεια τῆς οἰκοδο-

μῆς (ἰσορροπία ἐπιφανείων τῶν ὁρίων), δὲν δύναται νὰ υπερβαίνει τὰ διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

2. Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν γηπέδων, περὶ ὧν αἱ παρ. 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος, ὁρίζεται εἰς ἐβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν. Ἡ μεγαλύτερα ὅμως ἐπιτρεπομένη συνολικὴ ἐπιφάνεια τῆς οἰκοδομῆς δὲν δύναται νὰ υπερβαίνει διὰ μὲν τὰ γηπέδα τὰ ὁποῖα ἔχουν ἐπιφάνεια μεγαλύτεραν ἢ ἴσην τῶν δύο χιλιάδων (2.000) τετρ. μέτρων τὰ διακόσια (200) τετρ. μέτρα, διὰ δὲ τὰ γηπέδα ἐπιφανείας μικροτέρας τῶν δύο χιλιάδων (2.000) τετρ. μέτρων τὰ ἑκατὸν πενήκοντα (150) τετρ. μέτρα.

Άρθρον 4.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν ἀνεγερόμενων οἰκοδομῶν ἐπὶ ἀπάντων τῶν γηπέδων ἐντὸς τῶν ἐν ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος Δ/τος ἀναφερομένων οἰκισμῶν ὁρίζεται εἰς δύο (2).

2. Τὸ ἀνώτατον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν ὁρίζεται διὰ μὲν τὰς μονοόρους οἰκοδομὰς εἰς τέσσαρα (4) μέτρα διὰ δὲ τὰς διωόρους εἰς ἑπτὰ (7) μέτρα, μὴ συμπεριλαμβανομένης τῆς στέγης.

3. Ἐν περιπτώσει κεκλιμένου ἐδάφους οὐδὲν σημεῖον τῆς οἰκοδομῆς δὲν ἐπιτρέπεται νὰ υπερβαίνει τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος.

Άρθρον 5.

1. Αἱ ἐλάχισται ἀποστάσεις τῶν οἰκοδομῶν ἀπὸ τῶν ὁρίων τοῦ γηπέδου ὁρίζονται εἰς ἑπτὰ (7,00) μέτρα.

2. Ἐφ' ὅσον τὰ γηπέδα ἔχουν πρόσωπον ἐπὶ ἐθνικῶν Δημοσιῶν, Κοινοτικῶν ἢ Ἐπαρχιακῶν ὁδῶν ἢ ἐλάχιστη ἀπόστασις ἀπὸ τῶν ἄξονα τῆς ὁδοῦ δέον νὰ εἶναι εἴκοσι (20) μέτρα, εἰάν ἐξ ἄλλης ἰσχυροῦς διατάξεως δὲν ὁρίζεται μεγαλύτερα.

3. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ πανταρχοῦ ἐλευθέρου συστήματος.

4. Ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις οἰκοδομῶν ἐπὶ ἐλευθέρων στύλων. (ΠΙ.Ο.Τ.Ι.Σ.).

Άρθρον 6.

1. Ἀπασα αἱ μελέται ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν πρὸς ἐκδοσιν ἀδειῶν ὑπόκεινται εἰς τὸν ἐλεγχον τῆς ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου, δέον δὲ αὐταὶ νὰ ἐναρμονίζονται πρὸς τὸ περιβάλλον καὶ τὸν χαρακτῆρα τοῦ βασικοῦ παραδοσιακοῦ Οἰκισμοῦ τῆς νήσου Αἰγίνης καὶ νὰ ἀπορρῶνται ἡ μερὴ κερίων καὶ ὅγκοι κατὰ μίμησιν πρὸς τὰ εἶδη πρῶτου.

2. Οἰκοδομικαὶ ἀδειαι ἐκδοθεῖσαι μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος βάσει ἰσχυρῶν διατάξεων διὰ τὴν ἐντὸς σχεδίου δόμησιν, τῶν ὁποίων αἱ μελέται δὲν ἔχουν ὑποστῇ τὸν ἐλεγχον τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασχίσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου, δύνανται νὰ ἐκτελεστοῦν ἐφ' ὅσον προηγουμένως ἐλεγχθοῦν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ταύτης.

3. Ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω περιοχῶν ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις ὑπομένων οἰκισμῶν.

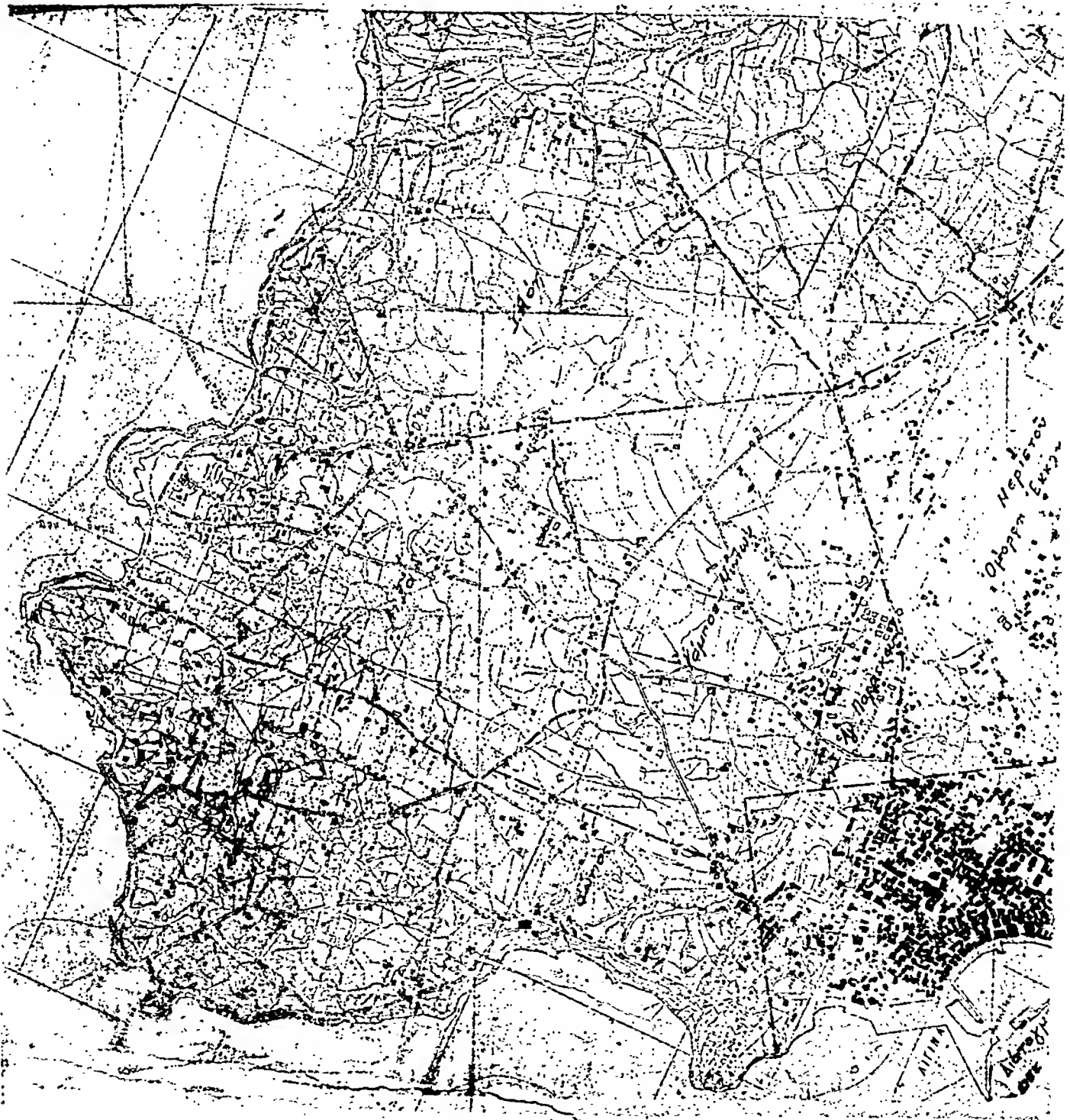
4. Αἱ ἀνεγερθεῖσιν οἰκοδομαὶ δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τοῦ γειμερίου χώματος τριάκοντα (30) μέτρα τοῦλάχιστον.

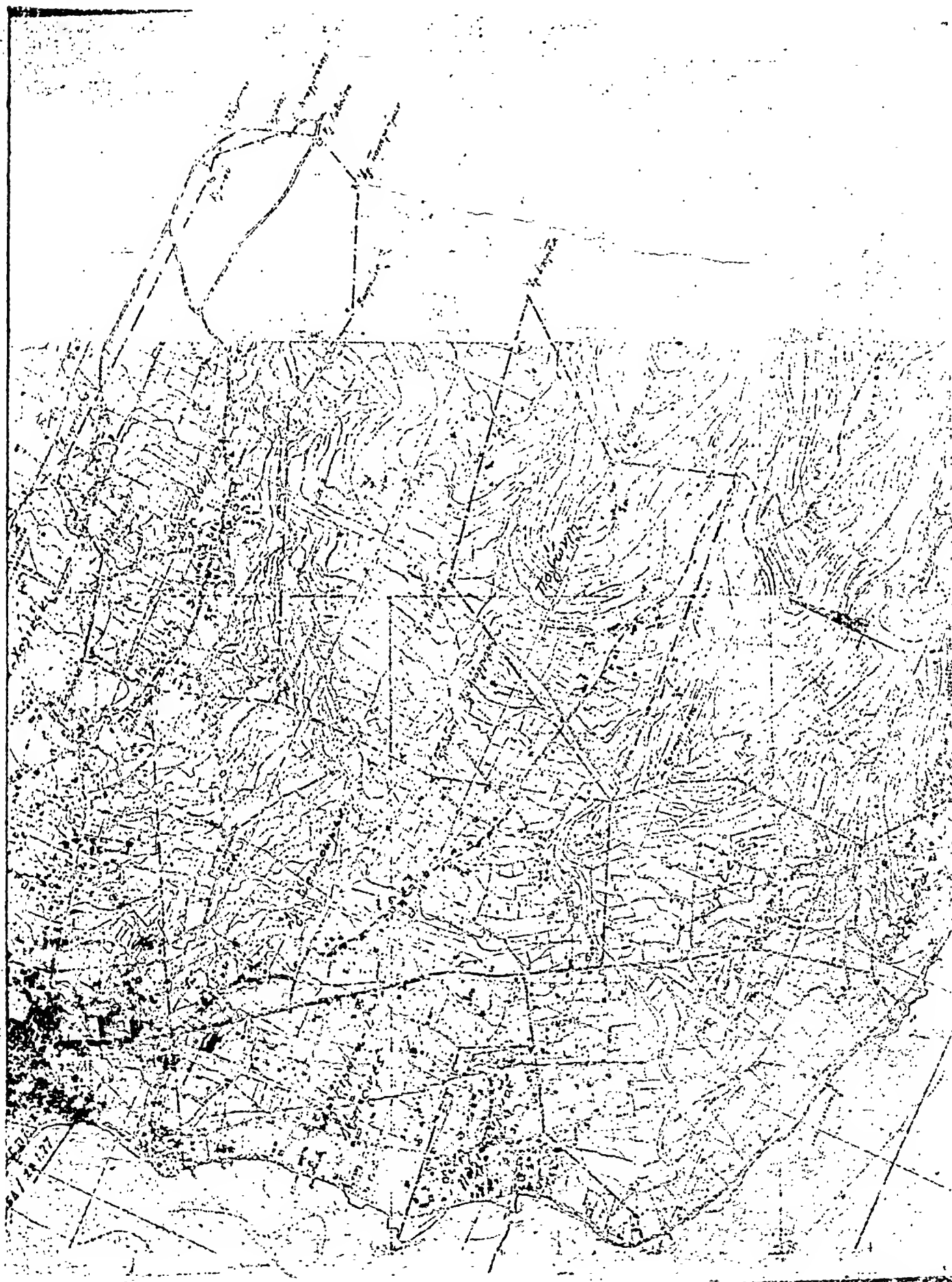
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Υπουργῶν ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

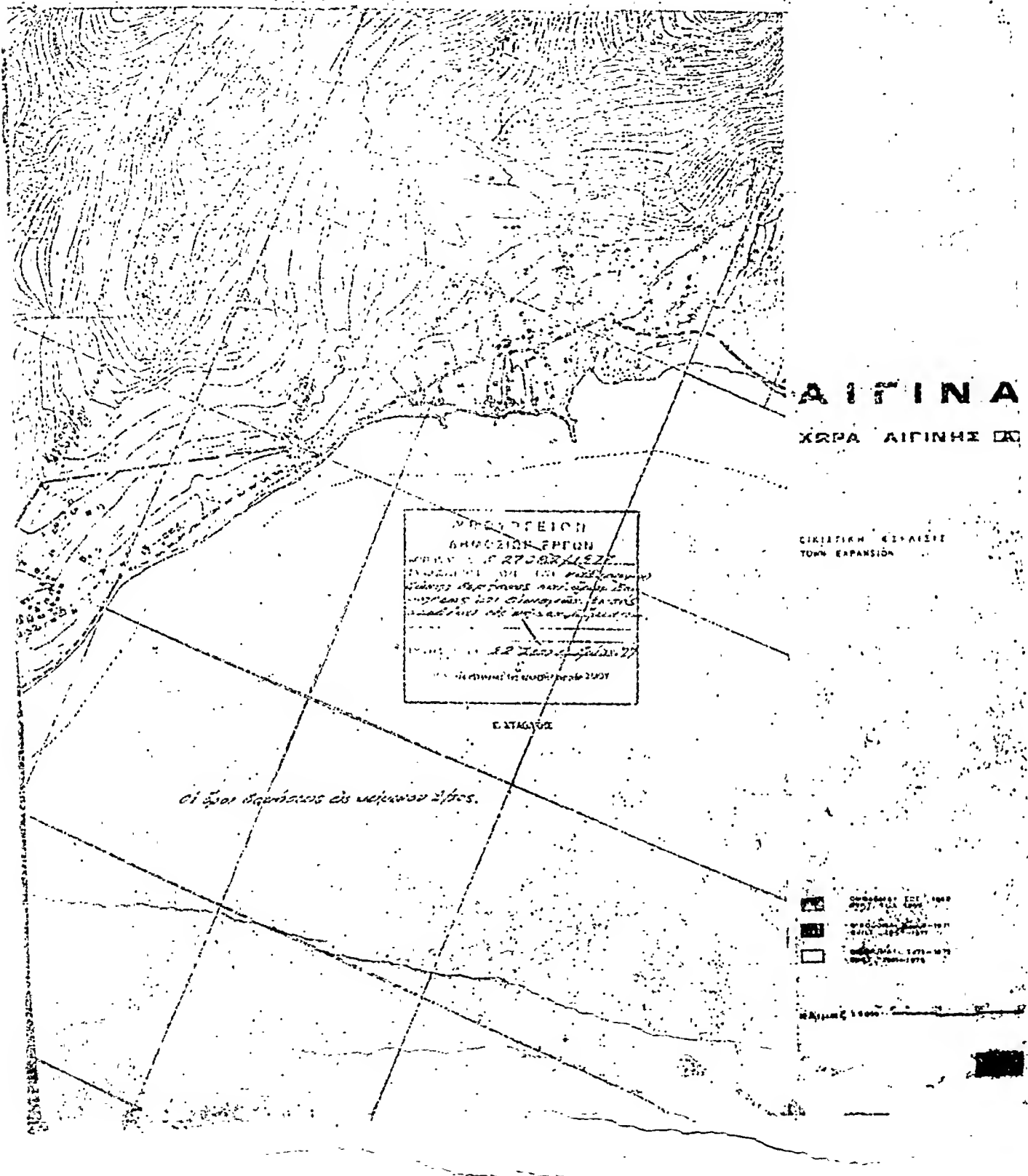
Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ







ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε.27395/5174

(3)

Περί παρατάσεως της άναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την έντός και εκτός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν του Δήμου Θηβών».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας ύπ' όψει τās διατάξεις του άπό 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ώς μεταγενεστερώς έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον της παρχαγράφου 2 του άρθρου 8 αυτού, ώς ή παράγραφος αυτή προσατέθη διά του άρθρου 1 του Ν.551/1977 (ΦΕΚ 68/Α) και του άπό 6.4.1971 Β.Δ/τος «περί συμπληρώσεως της παρχαγράφου 7 του άρθρου 19 του άπό 3.4.1929 Ν.Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ώς τουτό διατηρήθη έν ισχύϊ διά του άρθρου 128 του Ν.Δ/τος 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», άποφασίζομεν :

Παρατείνεται επί εβδομήκοντα πέντε (75) ήμέρας ή άναστολή των οικοδομικών εργασιών, άπό της λήξεως της διά του άπό 24.2.1977 Π.Δ/τος «περί παρατάσεως της άναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την έντός και εκτός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν του Δήμου Θηβών» (ΦΕΚ 57/Δ) έπιβληθείσης τοιαύτης, εις την έντός και εκτός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Θηβών.

Η ισχύς της παρούσης άρχεται άπό της δημοσιεύσεως αυτής διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τη 8 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Αριθ. Ε.27379/5119

(4)

Περί τροποποιήσεως και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Έυόσμου (Θεσσαλονίκης) διά του καθορισμού χώρου δι' άνέγερσιν σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας ύπ' όψει τās διατάξεις του άπό 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ώς μεταγενεστερώς έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού, της παρχαγράφου 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ.171/Α) και ιδόντες το ύπ' αριθ. Φ.473/2/366/15620/7.12.1976 έγγραφον του όργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ώς και τās ύπ' αριθμ. 547/1977 και 938/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), άποφασίζομεν :

Άρθρον μόνον.

Έγκρίνομεν την τροποποίησιν και επέκτασιν του ρυμοτομικού σχεδίου Έυόσμου (Θεσσαλονίκης) διά του καθορισμού του ύπό στοιχεία Α—Β—Γ—Δ και Α χώρου, ώς καταλλήλου διά την άνέγερσιν Σχολείου, ώς εμφανίζεται εις το ύπό του Προϊσταμένου της 'Υπηρεσίας Οίκισμou τεθεωρημένον διά της ύπ' αριθ. Ε.27379/1977 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα ύπό κλίμακα 1 : 2000 ούτινος συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Η ισχύς της παρούσης άρχεται άπό της δημοσιεύσεως αυτής διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

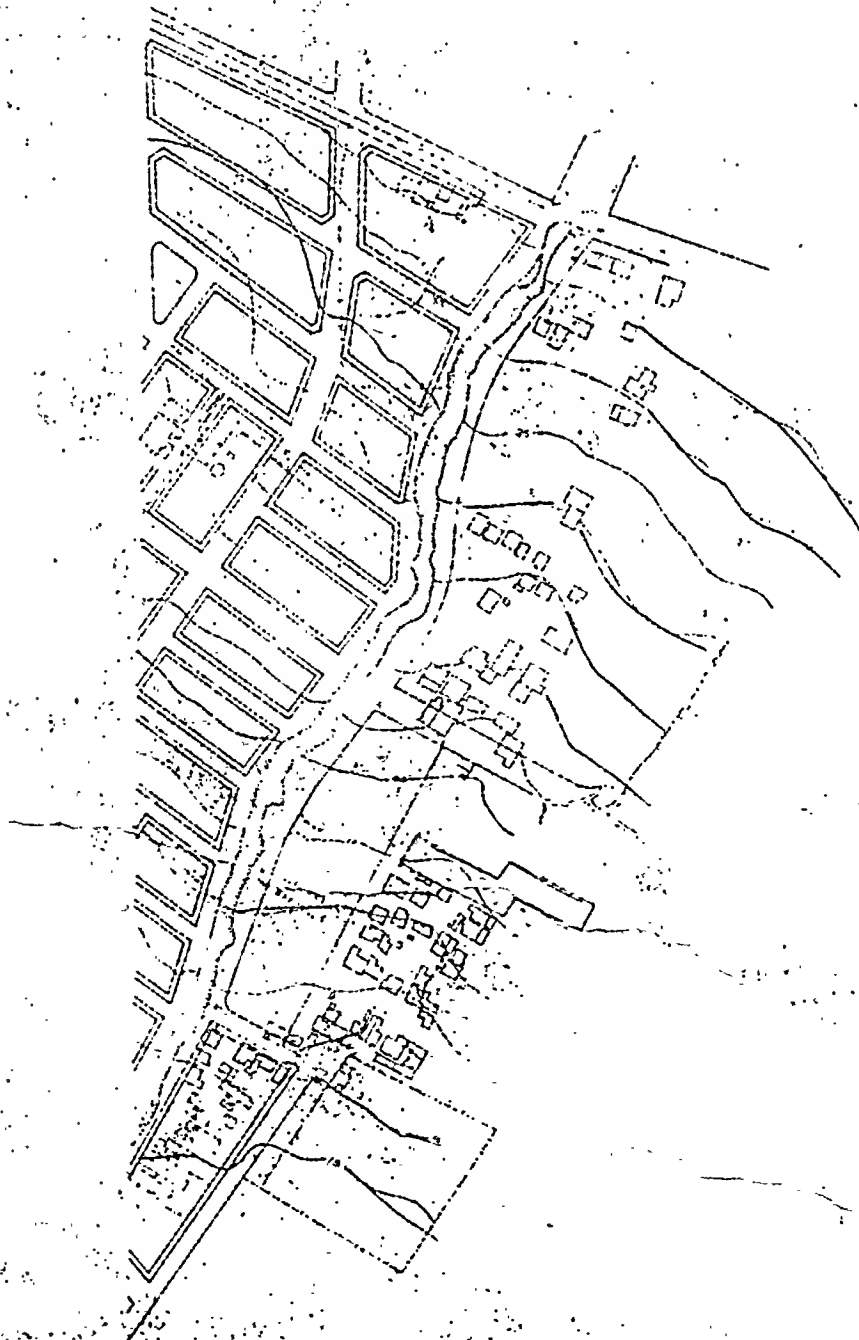
Έν Αθήναις τη 6 Σεπ/βρίου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΕΥΘΕΜΟΝ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000



27379

6 Σεπτεμβρίου 1977

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΚΑΡΤΑΣ

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αριθ. 10886

(5)

Περὶ κερρώσεως τῆς ἀπὸ 7.7.1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ Ἀνωπόλειος Πεδιάδος Πρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΑΚΛΕΙΟΥ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος ἀπερὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ..
 2. Τῆς διατάξεως τῆς Ε. 35400/6.12.75 ἀποφάσεως Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων ἀπερὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στρεφόμενον σχεδίου ρυμοτομίας.
 3. Τὸ 712/70 Β. Δ/γμα ἀπερὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ Περιφερειακῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων ἀρμοδιότητων κ.λπ.» καθὼς τοῦτο τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ/τα.
 4. Τὴν Τ.Υ. 3729/12.4.76 ἀπόφαση τοῦ/Νομάρχου Πρακλείου, ἀπερὶ συγκροτήσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν.
 5. Τὴν Τ.Υ. 7754/23.6.77 ἀπόφαση ἀπερὶ ἀκυρώσεως τῆς Τ.Υ. 1405/5.2.77 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Ἀνωπόλειος καὶ ἐπανακαθορισμοῦ αὐτῶν.
- Τῇ σύμφωνη γνώμῳ δότῃς τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. Ν. Πρακλείου Κρήτης πρὸς διατυπώθηκε στὸ 17/113 τῆς 9.8.77 πρακτικῷ του, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀνωπόλειος Πεδιάδος Πρακλείου ποὺ καθορίστηκαν μὲ ἀπὸ 7.7.77 ἀναθεωρητικὴ ἐκθεση τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς, σύμφωνα μὲ τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση Ὑπουργείου Δημ. ἔργων ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Δ/τὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Πρακλείου.

Ἡ ἰσχὺς αὐτῆς, τῆς ἀποφάσεως ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ἡμέραν ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πράκλειο, 29 Αὐγούστου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

Αριθ. ΤΥ 11706

(6)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ εἰς Λαμίαν Νομοῦ Φθιώτιδος ὡς προϋρισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

ἔχοντας ὑπ' ὄψει :

- α) Τῆς διατάξεως τοῦ Νομοῦ 3200/1955 περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τῆς τοιαύτης τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ. περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχιῶν

ἀντικειμένων τῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων.

β) Τῆς διατάξεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

γ) Τῆς διατάξεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 863/1960 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήσαν μεταγενεστέρως.

δ) Τῆς διατάξεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

ε) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Πρεσβείας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Γ.Δ.Ε.

στ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α11814/13.11.70 ἐγκύκλιον Α311 Ὑπουργείου Δημ. ἔργων ἀπερὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιότητων.

ζ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 9699/22.8.77 εἰσήγησιν τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Τμήματος Πολιτοδομικῶν Ἐφαρμογῶν πρὸς τὸ Περιφερειακὸν Συμβούλιον Δημοσίων ἔργων, τμήμα Νομοῦ Φθιώτιδος.

η) Τὴν ἀπὸ 23.4.77 αἴτησιν τῶν Χρήστ. καὶ Βασ. Γαλόφ. αἰτουμένων τὴν ἀναγνώρισιν ὑρισταμένης ὁδοῦ ὡς προϋρισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

θ) Ἡ ὑπ' ἀριθ.: α) 6045/10.3.1921 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ι. Παπακυριτοπούλου, β) 17709/2.11.1925 συμβόλαιον τοῦ Συμ/ρου Χ. Χατζηχρήστου, γ) 17147/6.3.1925 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Χ. Χατζηχρήστου, δ) 5066/1.10.1926 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ν. Κορδάκου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς αὕτη προϋπήρχεν τοῦ ἔτους 1923.

ι) Τὸ ἐπαβληθὲν ἡμῖν τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ ἰδιώτου Μητ/κού Νικολάου Τσιαχρή, ἐμφαίνει τὴν ἐν λόγῳ ὁδὸν ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α.

κ) Τῆς διατάξεως τοῦ ἀριθμοῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος ἀπερὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ..

λ) Τὴν σύμφωνον γνώμῳ δότῃς τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Τμήματος Νομοῦ Φθιώτιδος, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 20/1977 (θέμα 8ον) πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν :

Ἀναγνωρίζομεν τὴν ὁδὸν τὴν ἐμφαινομένην εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Μητ/κού Νικολάου Τσιαχρή καμένην ἐντὸς ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεων Λαμίας, ὡς προϋρισταμένην τοῦ ἔτους 1923, καὶ ὡς ἐκ τούτου ἔχουσι ἐφαρμογὴν ἐν προκειμένῳ ἅπαντα αἱ ἰσχύοντα διατάξεις ὡς καὶ εἰς τὰς ἐγκειμένης ὁδοῦ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λαμίας.

Ἡ παρούσα δημοσιεύεται διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 21 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΔΑΔΚΑΦΟΥΚΗΣ